

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		14/05/23	
Semana No		2		Del :		8/05/23 AL: 14/05/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		13				Tiempo restante 597 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		2,13%				Porcentaje de tiempo restante 97,87%	
Nombre del Supervisor :		ARQ. MARISOL CORREA					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal		Acumulado	
(%) Programado		(%) Ejecutado	
Valor programado (\$)	\$ 0.00	Valor ejecutado(\$)	\$ 10.104.282.62
		Evaluación	0,120% \$ 10.104.282.62

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Se realizaron trabajos en lado aire correspondientes a : rocería manual , corte de arbustos , limpieza de cerramiento , recolección de basura empezandopor el costado derecho 24- 06; este trabajo se realizo con la colaboración de 3 guadañadores- 1 ayudante; de esta manera se intervinieron las zonas de difícil acceso para ejecutar el ítem de rocería con equipo corta cesped. el corte de arbustos se realizo en zonas especificas en donde se tenían arbustos, de esta manera se procede de manera inmediata a su ejecucin y posterior limpieza. se limpian tramos de cerramiento el cual se encuentra en mal estado por enredaderas y ramas que cargan estructuralmente el cerco perimetral se realizan recorridos conjunto a interventoría donde se revisan humedades de duty free, impermeabilización de cubierta, conteo de lamparas para cambio. En donde por ambas partes se aprueba el suministro e instalacion de 367 unidades de lamparas Led de 60cm x 60cm. se adelantan revisiones por parte del contratista del arreglo del ascensor y el mantenimiento de las puertas principales. se entrega por parte del contratista a el personal de mantenimiento aeroportual elemento hidraulico solicitados los cuales se relacionan en bitacora y en recibidos por parte de administracion se realiza una reunion con el director del aeropuerto en donde se plantean los lineamientos de ejecucion de las prioridades dentro del aeropuerto priorizando las necesidades se adelantan por parte del contratista trabajos en muros , en donde se raspa , resana y pinta areas administrativas, definiendo areas priorizadas.	

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO	
El Contratista se encuentra realizando trabajos de mantenimiento locativo rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y corte de arbustos,contra borde de cerramiento costado occidental del aeropuerto, se empezaron trabajos de resanes de humdades en muros en sala de juntas tercer piso oficina de gerencia, La Interventoría verifica las afiliaciones y documentos requeridos para inicio de labores del personal que empezo a laborar en esta semana, en conjunto contratista e interventoría se encuentra en la evaluación y diagnostico de las actividades prioritarias a intervenir en el aeropuerto, como verificación de cantidades de obra a ejecutar, Se encuentra en proceso legalización de documentos para la solicitud y apertura del anticipo del contrato de obra.	

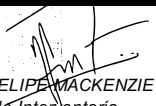
EMPLEOS	
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.	

PERSONAL DE OBRA						
DIRECTOR DE OBRA	1	todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA	1	todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1	todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1	todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA		todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL	1	todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	1	todos en exámenes médicos				
GUADAÑERO	4	todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2					
TOTAL	12	TOTAL	11	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES	
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario	

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES	
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon según el acta de comité 01 del 4 y 5 de mayo, las prioridades marcadas dentro de las necesidades aeroportuarias deviniendo los ítems contractuales , y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar	

MANEJO DEL ANTICIPO	
El Contratista hizo llegar a la Interventoría mediante oficio SAI-002-001 de fecha 28 de abril del 2023 el Plan de Inversión del anticipo, y la Interventoría, mediante oficio AC1432-004-2023 del 08 de mayo del 2023, le hizo observaciones, las cuales se esta a la espera de las correcciones por parte del Contratista, de igual manera, el Contratista mediante oficio SAI-02-002 del 10 de mayo del 2023, le hace llegar a la Interventoría los formatos de tarjeta de firmas para apertura de la Fiducia.	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2
UNIDAD EJECUTORA:				
UNIDAD CENTRAL		FECHA: 14/05/23		
Semana No 2	Del : 8/05/23	AL: 14/05/23		
Plazo Total 610 DIAS				
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 13	Tiempo restante 597 DIAS			
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 2,13%	Porcentaje de tiempo restante 97,87%			
AVANCE FINANCIERO DE OBRA				
A la presente no se han presentando movimientos de actas parcial de obra que muestren el avance financiero de ejecución del contrato de obra				
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA				
A la presente no se han presentando movimientos de actas parcial de Interventoría que muestren el avance financiero de ejecución del contrato de la Interventoría				
OBSERVACIONES INTERVENTORIA			DIRECTOR DE PROYECTO	
1. La interventoría le hizo llegar al Contratista el oficio AC-1432-004-2023 del 08 de mayo del 2023, en donde se le realizaron observaciones a las hojas de vida propuesto por el Contratista, observaciones al Plan de Mantenimiento y al Plan de Seguridad Operacional, al Plan de Inversión del Anticipo, al Programa de obra, el cual se esta a la espera de las respuesta por parte del Contratista. 2. La Interventoría le hizo llegar al Contratista el oficio AC-1432-007-2023 del 09 de mayo del 2023, en donde se le solicita hacer llegar los la Relación del equipo mínimo requerido, los APU's contractuales, el Plan de Manejo de Tránsito, El Programa de Gerencia del Contrato, El Sistema de comunicaciones que se va a llevar en la obra, El Plan de Manejo Ambiental ajustado al desarrollo de la obra. La Interventoría ha prestado la colaboración con la firma de las tarjetas de apertura del anticipo para el contrato de obra.			 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria	